



## Neues Stadtquartier Dormagen-Horrem: Der lange Weg zum ersten Spatenstich

Dormagen | 15.12.2024

Liebe Leserinnen und Leser,

die kalte Jahreszeit ist nun endgültig bei uns angekommen. Und mit ihr erwartet uns ein neues Jahr voller Chancen und Herausforderungen. Doch zuerst schauen wir auf 2024.



Quelle: Baugenossenschaft Dormagen eG, Abb.: Martin Klemmer, Vorstand technischer Bereich, Christian van Kan, Vorstand kaufmännischer Bereich, Baugenossenschaft Dormagen eG

Los geht es mit Neuigkeiten über unser Stadtquartier Dormagen-Horrem: Die Corona-Pandemie und der russische Angriffskrieg auf die Ukraine haben das Projekt zuvor ausgebremst. Nun warten wir schon seit Längerem auf die Bewilligung der notwendigen Wohnbauförderung. Nach positiven Signalen aus der zuständigen Behörde sind wir dennoch zuversichtlich, im Frühjahr 2025 den ersten Spatenstich setzen zu können. Mehr dazu lesen Sie im Beitrag zu unserem Titelthema [Der lange Weg zum Spatenstich](#).

Während wir also noch auf den Startschuss in Horrem warten, sehen wir woanders bereits, wie sich Engagement auszahlt. Es zeigt sich immer wieder, wie wichtig das Miteinander in unserer Genossenschaft ist. In diesem Jahr riefen unsere Mitglieder zum Beispiel den „Runden Tisch“ ins Leben. Hier konnten sich Nachbarn kennenlernen oder ihre Kontakte vertiefen – und auch wir waren eingeladen.

Diesen Spirit möchten wir weiterhin fördern – auch durch die Teilnahme an sogenannten Letzte-Hilfe-Kursen oder Trauerspaziergängen. Diese Veranstaltungen der Hospizbewegung Dormagen finden regelmäßig statt. Solche Angebote können in schwierigen Zeiten hilfreich sein und zeigen, wie Sie mit dem Verlust von Mitmenschen umgehen können.

Nun wollen wir noch einen Blick auf praktische Tipps im Winter werfen. In dieser Ausgabe finden Sie wertvolle Hinweise, wie Sie sich und Ihr Zuhause in der kalten Jahreszeit warm halten. Dazu lesen Sie im Beitrag [Tipps für die kalte Jahreszeit](#). Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen.

Bleiben Sie gesund und genießen Sie die bevorstehenden Feiertage in der warmen und geborgenen Atmosphäre Ihres Zuhauses.

Herzliche Grüße, frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Christian van Kan und Martin Klemmer  
Vorstandsmitglieder der Baugenossenschaft Dormagen eG

## Unsere Themen im Überblick:

### TITELTHEMA

- [Der lange Weg zum ersten Spatenstich](#)

### AKTUELLES

- [Auf dem Weg zur CO<sub>2</sub>-Neutralität](#)
- [Abschied von Carolin Hünseler](#)
- [Kabelgebühren können nicht mehr über uns abgerechnet werden](#)
- [Vorlesespaß auf dem Spielplatz](#)
- [Spaß am Lesen und Tauschen](#)
- [Winterliche Highlights in Dormagen](#)

## INTERN

- [Youtilly kommt im Januar](#)
- [Winterdienst in Dormagen](#)
- [Ehrung für langjährige Mietertreue](#)

## AUS DER NACHBARSCHAFT

- [Ein Schritt für mehr Gerechtigkeit](#)
- [Danke für euer Engagement](#)
- [Unterstützung in schwierigen Zeiten](#)

## RUND UM DIE WOHNUNG

- [So lüften und heizen Sie im Winter richtig](#)

## WISSENSWERT

- [Weihnachtsbräuche rund um den Globus](#)

## NEUES AUS DEM QUARTIERSBÜRO

- [Bericht der Quartiersmanagerin Michaela Gillrath](#)

## FRISCH SERVIERT

- [Shepherd's Pie](#)