

Baugenossenschaft Dormagen eG startet ins Jubiläumsjahr

Dormagen | 26.01.2026

Die Baugenossenschaft Dormagen eG begeht im Jahr 2026 ihr 100-jähriges Bestehen. Unter dem Motto „100 Jahre. Ein Zuhause für Generationen.“ blickt sie auf ein Jahrhundert sozial verantworteten Wohnens in Dormagen zurück. Zugleich würdigt die Genossenschaft die zahlreichen erfolgreich realisierten Bauprojekte in der Region und richtet den Fokus auf die zukünftige Entwicklung des genossenschaftlichen Wohnens in Dormagen und Umgebung.

Lesezeit: ca. 4 Minute

Bau von mehr als 2.210 Wohnungen in der Region

Die Baugenossenschaft Dormagen, damals noch Gemeinnützige Baugenossenschaft Dormagen, wurde **am 7. Dezember 1926** gegründet und hat sich seither zu einem der größten Wohnungsanbieter im Rhein-Kreis Neuss entwickelt. „In 100 Jahren hat die Genossenschaft ihre soziale und gemeinwohlorientierte Verantwortung stets in den Mittelpunkt gestellt“, stellt Martin Klemmer, technischer Vorstand der BGD, heraus. Über die Jahrzehnte entstanden rund 2.210 Wohnungen in Dormagen und der Umgebung. Ergänzend zu ihrem umfangreichen Bestandsportfolio gestaltet die BGD aktuell mehrere zukunftsweisende Projekte. Im Fokus steht das neue **Stadtquartier Dormagen-Horrem**, das nach intensiver Planungsphase im August 2025 mit dem **ersten Spatenstich** offiziell gestartet ist. Mit der **Grundsteinlegung am 30. Januar 2026** beginnt nun ein weiterer zentraler Abschnitt in der Umsetzung des Quartiers. Die Entwicklung der Baugenossenschaft Dormagen ist dabei eng mit den jeweiligen gesellschaftlichen, politischen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen ihrer Zeit verbunden.

In den **Gründerjahren** von 1926 bis 1932 legte die Genossenschaft den Grundstein für langfristiges, sicheres Wohnen. Die Jahre 1933 bis 1945 waren geprägt von politischen Eingriffen und eingeschränktem Wohnungsbau, während nach 1945 der **Wiederaufbau** und neue gesetzliche Rahmenbedingungen intensive Bautätigkeit ermöglichten. Von 1956 bis 1975 wuchs die BGD mit neuen

Siedlungen und baulichen Expansionen, bevor in den Jahren 1976 bis 1989 **Modernisierung** und gezielter **Neubau** die Genossenschaft weiter stabilisierten. Die Zeit nach 1990 brachte neue Herausforderungen durch das Ende der Wohnungsgemeinnützigkeit und die Gründung einer Tochtergesellschaft, gleichzeitig wuchs das Angebot an sozial verantwortbarem Wohnraum. Seit 2011 liegt der Fokus zusätzlich auf nachhaltigen Neubauten, Modernisierungen und Quartiersentwicklung.



Martin Klemmer, technischer Vorstand, und Christian van Kan, kaufmännischer Vorstand, der Baugenossenschaft Dormagen eG, beim Auftakt zum 100-jährigen Jubiläum in der Hauptverwaltung der BGD. © Baugenossenschaft Dormagen eG

Das Jubiläumsprogramm 2026: Ausstellung, Jubiläumsbuch, Mieterfest, Zeitzeugenberichte und einiges mehr

Das Jubiläumsjahr der Baugenossenschaft Dormagen besteht aus vielfältigen Aktivitäten, die das 100-jährige Bestehen und die Bedeutung genossenschaftlichen Wohnens in den Mittelpunkt stellen. Ab **März 2026** lädt die **Ausstellung „100 Jahre Gemeinwohl“** in die Hauptverwaltung der BGD in der Weilerstraße 11 ein und zeigt anhand historischer Dokumente, Bilder und Zeitzeugenberichte die Entwicklung der Genossenschaft von den Gründungsjahren bis in die Gegenwart.

Im Frühsommer 2026 erscheint das **Jubiläumsbuch** zur Unternehmensgeschichte **„100 Jahre Baugenossenschaft Dormagen eG – 1926 bis 2026“**. Die Publikation entstand in Zusammenarbeit mit dem **Historiker Dr. Holger Martens** von der Historiker Genossenschaft und zeichnet die Entwicklung der Baugenossenschaft umfassend nach. Das Buch dokumentiert die **100-jährige Geschichte der BGD**

auf Basis umfangreicher Archivarbeit. Historische Fotografien von Gebäuden, Quartieren, Mitarbeitenden und Vorständen sowie begleitende statistische Einordnungen machen die Entwicklung anschaulich und greifbar. So entsteht ein vielschichtiges Bild, das zeigt, wie sich die Baugenossenschaft Dormagen über Generationen hinweg verändert und zugleich in ihren Grundwerten treu geblieben ist.

Am **7. Dezember 2026**, dem 100. Geburtstag der BGD, findet ein offizieller Festakt zum Jubiläum statt. Den Höhepunkt bildet das große **100-Jahre-Mieterfest „Ein Zuhause für Generationen“** der Baugenossenschaft Dormagen eG am **12. September 2026**, bei dem Mitglieder, Mitarbeitende und Gäste gemeinsam ein Jahrhundert genossenschaftlicher Geschichte und Miteinander feiern.



Christian van Kan, kaufmännischer Vorstand der Baugenossenschaft Dormagen eG, Bürgermeister Erik Lierenfeld und Martin Klemmer, technischer Vorstand der Baugenossenschaft Dormagen eG, beim Neujahrsempfang der Stadt Dormagen am 18. Januar 2026. © Baugenossenschaft Dormagen eG

Auftakt ins Jubiläumsjahr

Ein erster öffentlicher Blick auf das Jubiläumsjahr fand am **18. Januar 2026**beim **Neujahrsempfang der Stadt Dormagen** statt. Dort waren Vertreterinnen und Vertreter aus Politik, Wirtschaft und Verwaltung

zusammengekommen. Die Baugenossenschaft Dormagen eG war mit Roll-ups zur Chronik ihres 100-jährigen Bestehens präsent. **Martin Klemmer**, technischer Vorstand, und **Christian van Kan**, kaufmännischer Vorstand, nutzten die Gelegenheit für Gespräche über die Bedeutung genossenschaftlichen Wohnens. Bürgermeister **Erik Lierenfeld** betonte den Stellenwert von Zusammenarbeit und gemeinsamen Perspektiven für die Stadt.

Interne Links:

- Baugenossenschaft Dormagen eG
- Neues Stadtquartier Dormagen-Horrem – Baugenossenschaft Dormagen eG – Zukunft des Bauens & Wohnens
- Spatenstich 2025 – Neues Stadtquartier Dormagen-Horrem
- Baugenossenschaft Dormagen eG: 100 Jahre. Ein Zuhause für Generationen.

Bitte beachten Sie, dass Sie auf eine externe Website geleitet werden, wenn Sie auf diese Links klicken. Dort gelten die Datenschutzbestimmungen des Anbieters und ggf. werden von diesem Cookies gesetzt.

© Beitragsbilder, Titelbild und Vorschaubild: Baugenossenschaft Dormagen eG