



Karriere

Berufsbild mit Perspektive – Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau bei der BGD

Dormagen | 10.10.2025

Wer sich für Immobilien interessiert und zugleich Freude am Umgang mit Menschen hat, findet in der Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau einen besonders vielseitigen Berufseinstieg. Bei der Baugenossenschaft Dormagen eG verbinden sich fundiertes kaufmännisches Wissen mit sozialer Verantwortung in einem Umfeld, in dem Gemeinschaft und Miteinander zählen.

Lesedauer: ca. 3 Minuten

Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben

Die Tätigkeit umfasst weit mehr als die Vermietung von Wohnungen. **Immobilienkaufleute** sind zentrale Ansprechpartner für **Mieterinnen und Mieter, Mitglieder, Handwerker** sowie weitere **Dienstleistungspartner**. Zu ihren Aufgaben gehören die Erstellung von Mietverträgen, die Abrechnung von Nebenkosten, die Verwaltung des Immobilienbestands und die Begleitung von Mieterinnen und Mietern vom ersten Kontakt bis zum Einzug. Darüber hinaus wirken sie aktiv an Sanierungs-, **Modernisierungs- und Neubauprojekten** mit, wodurch jeder Arbeitstag neue Herausforderungen bereithält.

Gemeinschaftliche Werte im Fokus

Die Arbeit in einer **Wohnungsgenossenschaft** unterscheidet sich deutlich von Tätigkeiten in profitorientierten Unternehmen. Hier stehen das Wohl der **Mitglieder** und die langfristige Bindung an die Genossenschaft im Vordergrund. Immobilienkaufleute tragen dazu bei, dass sichere und bezahlbare Wohnräume erhalten bleiben, und schaffen vertrauensvolle Beziehungen zu den Menschen vor Ort. **Soziale Verantwortung** und aktives Mitgestalten des **Wohnumfelds** sind dabei zentrale Aspekte des Berufs.

Praxisnah lernen am EBZ in Bochum

Die schulische **Ausbildung** erfolgt am **EBZ in Bochum**, der zentralen Bildungseinrichtung der deutschen **Wohnungswirtschaft**. Der Unterricht ist speziell auf die Anforderungen der Branche zugeschnitten und vermittelt praxisnahes Fachwissen. Die Ausbildung ist blockweise organisiert: Eine Woche verbringen die Auszubildenden in Bochum, die übrige Zeit arbeiten sie im Betrieb der **Wohnungsgenossenschaft**. Auf diese Weise werden theoretische Kenntnisse direkt mit praktischen Erfahrungen verknüpft.

Beruf mit Zukunftsperspektive

Die Ausbildung bei der BGD eröffnet vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten innerhalb der Wohnungswirtschaft. Wer **Teamgeist, kaufmännische Fähigkeiten** und **Freude am sozialen Miteinander** verbindet, findet hier eine Ausbildung, die Sinn, Verantwortung und Zukunftsperspektiven vereint.

Seit Kurzem verstärkt **Ben Fandrich** das Team der **Baugenossenschaft Dormagen eG** als neuer **Auszubildender**. Wir freuen uns sehr, ihn willkommen zu heißen, und wünschen einen erfolgreichen Start in diesen spannenden neuen Lebensabschnitt.

Weitere Informationen:

Interne Links:

- [Ausbildungsberuf zum/zur Immobilienkaufmann/-frau erklärt](#)
- [Mitarbeiter und Kontakt](#)

Externe Links:

- [Weitere Informationen zu den Berufsbildern auf der Website der Arbeitsgemeinschaft Kölner Wohnungsunternehmen e.V.](#)
- [Website des Berufskollegs Immobilienwirtschaft in Bochum](#)

Bitte beachten Sie, dass Sie auf eine externe Website geleitet werden, wenn Sie auf diese Links klicken. Dort gelten die Datenschutzbestimmungen des Anbieters und ggf. werden von diesem Cookies gesetzt.